На основании Федерального закона от 27.07.2002г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Зерноградского городского поселения извещает участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:12:0601001:38, расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, Зерноградский район, п. Зерновой, на землях и в границах АООТ «Сорго» о проведении общего собрания участников долевой собственности. Также обеспечить участие в собрании уполномоченное должностное лицо Администрации Зерноградского городского поселения.

Общее собрание участников долевой собственности состоится 31 января (четверг) 2019 года по адресу: Ростовская область, Зерноградский район, п.Зерновой, ул.Разина,7.

Регистрация участников долевой собственности в общем собрании участников долевой собственности на указанный земельный участок будет происходить с 09.00 до 10.00 часов. Время начала проведения собрания: 10.00 час.

Повестка дня:

1) Предложения относительно проекта межевания земельных участков;

2) Утверждение проекта межевания земельных участков;

* Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является: Общество с ограниченной ответственностью «СОРГО», телефон: 8(86359) 95-6-19, почтовый адрес: 347742, Ростовская область, Зерноградский район, п. Зерновой, ул. Разина, дом 7.
* Кадастровым инженером, подготовившим проект межевания земельного участка, является Лысенко О.А., квалификационный аттестат кадастрового инженера № 61-10- 60, почтовый адрес: 347740, Ростовская область, Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Кирова, дом № 29, номер контактного телефона 8-928-960-74-46, адрес электронной почты: olegL [35@bk.ru](mailto:35@bk.ru).
* Кадастровый номер земельного участка сельскохозяйственного назначения 61:12:0601001:38, расположен: Ростовская область, Зерноградский район, п. Зерновой, на землях и в границах АООТ «Сорго».
* Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: Ростовская область, Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Мира, 14 (здание «Деловой Квартал»), понедельник-пятница с 8-30 до 12-00 и с 13-30 до 14-30, номер контактного телефона 8- 928-960-74-46, адрес электронной почты: [olegL\_35@bk.ru](mailto:olegL_35@bk.ru).
* Предложения о доработке относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка направляются в течение тридцати дней с момента опубликования по адресу: Ростовская область, Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Мира, 14 (здание «Деловой квартал»), номер контактного телефона 8-928-960-74-46, адрес электронной почты: olegL\_35@bk.ru.

1. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков;
2. Утверждение размеров земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков;
3. Об изменении условий договора (прекращении) договора аренды между ООО «СОРГО» и собственниками земельного участка сельскохозяйственного назначения 61:12:0601001:38.
4. Об условиях договора аренды земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания земельных участков, находящегося в долевой собственности.
5. О лице, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды, образуемого в соответствии с проектом межевания земельных участков, находящегося в долевой собственности (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

С документами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться с «20» декабря 2018г. по адресу: Ростовская область, Зерноградский район, п. Зерновой, ул. Разина,7.

Для участия в указанном собрании участнику долевой собственности необходимо иметь при себе паспорт и документ, удостоверяющий право собственности на земельную долю (подлинник), представителю участника долевой собственности (помимо вышеуказанных документов) - оформленную в соответствии с действующим законодательством доверенность на участие в собрании участников долевой собственности на земельный участок с правом участия в общем собрании и голосования по вопросам повести дня.

По всем вопросам подготовки и проведения общего собрания участников общей долевой собственности обращаться по адресу: Ростовская область, Зерноградский район, Зерноградский район, п. Зерновой, ул. Разина,7, по телефону: 8(86359) 95619