

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Проект

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗЕРНОГРАДСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«Зерноградское городское поселение»

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ЗЕРНОГРАДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**пятого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е №**

..2024 г.Зерноград

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Собрания депутатов Зерноградского городского поселения от 26.10.2017 № 49  «О налоге на имущество физических лиц» |

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»Собрание депутатов Зерноградского городского поселения

Р Е Ш И Л О:

1. Пункт 2 решения Собрания депутатов Зерноградского городского поселения от 26.10.2017№ 49 «О налоге на имущество физических лиц» изложить в новой редакции:

**«**2.Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1)  0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](consultantplus://offline/ref=0C7310E6FFB5DF09F3C80176994C1845C7091F1E5A603453B1880937CDFD46DE3CD376935EF8730E62D51ACFE702023D18FEFDEFE4A8D6pBU4H) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении [объектов](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=396191&dst=100020&field=134&date=23.09.2024) налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9219&field=134&date=23.09.2024) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9764&field=134&date=23.09.2024) Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

1. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации « Зерноград официальный» и разместить на сайте Администрации Зерноградского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее чем с 01.01.2025г.

Глава Администрации Зерноградского

городского поселения И.В. Полищук

Председатель Собрания

депутатов - глава Зерноградского

городского поселения" Л.Н. Шаповалова