ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Зерноградского городского поселения Зерноградского района Ростовской области

(наименование проекта)

\_\_\_11.11.2024 г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата оформления заключения)

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Зерноградского городского поселения Зерноградского района Ростовской области.

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 1.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: № 1 от 11.11.2024 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний: подготовить проект решения Собрания депутатов Зерноградского городского поселения о внесении соответствующих изменений в решение Собрания депутатов Зерноградского городского поселения от 01.10.2012 № 210 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Зерноградского городского поселения Зерноградского района Ростовской области».

Аргументированные рекомендации постоянной комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Зерноградское городское поселение» о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний: данные изменения предполагают дополнение статьи 22 Градостроительного регламента территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) строкой в условно разрешенных видах разрешенного использования исключительно для территориальной зоны Ж-1/08/01 х. Ракитный условно разрешенным видом разрешенного использования «Сельскохозяйственное использование» в целях устранения препятствий у собственников земельных участков, ранее находившихся за границами населенного пункта, в использовании земельных участков в целях сельскохозяйственного использования, в связи с чем, внесение соответствующих изменений рекомендовано считать целесообразным.

Подписи:

Заместитель председателя комиссии А.В. Любимов