

**СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская обл, Зерноград, ул Советская, д. 25 в
форме очно-заочного голосования**

«08» августа 2024 года

Согласно статьям 47, 48 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме очно-заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания является:

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЕРНОГРАДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОГРН 1056111018237 347740,
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ЗЕРНОГРАДСКИЙ, Г.П. ЗЕРНОГРАДСКОЕ, Г ЗЕРНОГРАД, УЛ МИРА,
Д. 16.

Место проведения очной части: Ростовская обл, г Зерноград, ул Мира, д 16

Дата проведения очной части собрания: «02» августа 2024 года

Время проведения очной части собрания: 18:00

Место передачи решений собственников: Ростовская обл, г Зерноград, ул Мира, д 16

Начало приёма решений собственников: «02» августа 2024 года 18:15

Окончание приёма заполненных решений собственников: «05» августа 2024 года 17:00

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 2823,773 (две тысячи восемьсот двадцать три целых семьдесят семь десятых) кв.м., что равняется 2823,773 (двум тысячам восьмистам двадцати трём целым семидесяти семи десятым) голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 87 (восемьдесят семь) квартир, нежилых – 8 (восемь) помещения.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.
5. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД.
6. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС.
7. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Выбор председателя собрания.

Проголосовало:

«за» 2279,153 голосов, что составляет 94,997 % от участвующих в собрании

«против» 12,6 голосов, что составляет 0,525 % от участвующих в собрании

«воздержался» 107,43 голосов, что составляет 4,478 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Выбрать председателем собрания - Полишук Ирину Владимировну, главу Администрации Зерноградского городского поселения

2. Выбор секретаря собрания.

Проголосовало:

«за» 2399,183 голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании

«против» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

«воздержался» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Выбрать секретарём собрания – Ишкину Анну Сергеевну, собственника квартиры №6 жп 58. Солопову Светлану Владимировну, собственника квартиры №2 жп 22а.

3. Выбор счетной комиссии собрания.

Проголосовало:

«за» 2368,203 голосов, что составляет 98,709 % от участвующих в собрании

«против» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

«воздержался» 30,98 голосов, что составляет 1,291 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Выбрать счётную комиссию в составе: Ишкиной Анны Сергеевны, собственника квартиры №6 жп 58. Солоповой Светланы Владимировны собственника квартиры №2 жп 22а.

4. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.

Проголосовало:

«за» 2399,183 голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании

«против» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

«воздержался» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Определить местом хранения копий протокола общего собрания. собственников по адресу: Ростовская обл., р-н Зерноградский, г. Зерноград, ул. Мира, д. 16, здание Администрации Зерноградского городского поселения, кабинет 107.

5. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД.

Проголосовало:

«за» 2359,093 голосов, что составляет 98,329 % от участвующих в собрании

«против» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

«воздержался» 40,09 голосов, что составляет 1,671 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Определить порядок уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД. Уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД разместить: пункты временного размещения, официальный сайт Администрации Зерноградского городского поселения, социальные сети Администрации Зерноградского городского поселения

6. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС.

Проголосовало:

«за» 2328,113 голосов, что составляет 97,038 % от участвующих в собрании

«против» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

«воздержался» 71,07 голосов, что составляет 2,962 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС.

Уведомление собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС разместить: пункты временного размещения, официальный сайт Администрации Зерноградского городского поселения, социальные сети Администрации Зерноградского городского поселения

7. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.

Проголосовало:

«за» 1892,327 голосов, что составляет 67,014 % от общего числа собственников

«против» 486,066 голосов, что составляет 17,213 % от общего числа собственников


«воздержался» 20,79 голосов, что составляет 0,736 % от общего числа собственников

Принято решение 2/3 голосов:

Принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД по адресу:

РО, г. Зерноград ул. Советская 25

Председатель собрания

, Полушкин

Секретарь собрания

СВЗ, Селенова С.В.

Члены счетной комиссии

Шихова, Шихова

СВЗ, Селенова С.В.

Шихова, Шихова

АКТ
о размещении сообщения об итогах
проведения общего собрания собственников помещений
в МКД по адресу: Ростовская обл, Зерноград, ул Советская, д. 25

«08» АВГУСТА 2024 г.

«08» августа 2024 года в пунктах временного размещения по адресам: Ростовская обл, Зерноград, ул Советская, д. 19, Тельмана, д.36/44 и дом 61 размещена информация об итогах проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (Приложение № 1), проводимого в форме **очно-заочного** голосования.

Сообщение об итогах проведения общего собрания вывешены: Ростовская обл, Зерноград, Советская, д. 19, Тельмана, д.36/44 и дом 61, пункты временного размещения, официальный сайт Администрации Зерноградского городского поселения, социальные сети Администрации Зерноградского городского поселения, согласно решению общего собрания собственников, отраженному в протоколе № 2 от «08» августа 2024г.

При размещении сделаны фотоснимки (Приложение № 2)

Размещение сообщения об итогах проведения общего собрания собственников **подтверждаю:**

Собственник жилого помещения №: кВ.2 жп 22а, Солопова Светлана Владимировна СВСО

Собственник жилого помещения №: кв. 6 жп 58, Ишкина Анна Сергеевна Ишкина

Инициатор общего собрания: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЕРНОГРАДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОГРН 1056111018237 347740, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ЗЕРНОГРАДСКИЙ, Г.П. ЗЕРНОГРАДСКОЕ, Г ЗЕРНОГРАД, УЛ МИРА, Д. 16

Приложение:

1. Сообщение об итогах проведения ОСС 3 шт.
2. Фотоснимки в кол-ве 7 шт.