

УТВЕРЖДАЮ  
Глава Администрации зерноградского  
городского поселения  
И.В. Полищук  
«18» февраля 2022 г.

ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности зерноградского городского поселения

«18» февраля 2022 года

г. зерноград

**Повестка дня:**

1. О сложившейся ситуации в водоснабжении и водоотведении на территории зерноградского городского поселения.

**Дата проведения:** 18.02.2022г.

**Время проведения:** 16.00 — 17.10

**Место проведения:** кабинет главы администрации зерноградского городского поселения.

**Участники совещания:** члены КЧС и ПБ зерноградского городского поселения, приглашенные (по списку 13 чел).

**Председествовал:** глава администрации зерноградского городского поселения Полищук И.В., председатель КЧС и ПБ

**ХОД ЗАСЕДАНИЯ:**

**По 1 вопросу:** с информацией выступила глава администрации зерноградского городского поселения Полищук И.В., председатель КЧС и ПБ зерноградского городского поселения.

**И н ф о р м а ц и я:**

(Информация прилагается).

Заслушав информацию комиссия

**РЕШАЕТ:**

1. Рекомендовать директору филиала «Зерноградский» ГУП РО «УРСВ» Сиволапову А.А.:
  - продолжить выполнение обязанностей гарантирующего поставщика в сфере водоснабжения и водоотведения на территории зерноградского городского поселения, вплоть до снятия ареста и запрещения регистрации на право аренды и последующей регистрации расторжения аренды.
  - принять меры по снятию ареста и запрещения регистрации, погасить исковые требования по задолжности.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации  
Зерноградского городского поселения в информационно-  
телекоммуникационной сети «Интернет».

Секретарь комиссии



В.П. Лопатин

Информация к заседанию КЧС и ПБ Зерноградского городского поселения.

18.02.2022

О причинах сложившейся критической ситуации, способствующей повышению социальной напряженности среди населения и ухудшению санитарно-эпидемиологической обстановки в г. Зернограде Администрация Зерноградского городского поселения сообщает следующее.

На территории Зерноградского поселения услуги по водоснабжению и водоотведению осуществляет гарантирующая организация ГУП РО «УРСВ» на основании договора аренды муниципального имущества № 2 от 10.12.2018 и договора хранения муниципального имущества с правом эксплуатации № 3 от 07.12.2018.

По решениям Арбитражного суда РО приняты решения о признании договоров аренды и хранения муниципального имущества с правом эксплуатации признаны недействительными с применением последствий недействительности ничтожной сделки, а также, обязав ГУП РО «УРСВ» вернуть администрации Зерноградского городского поселения в казну имущества и муниципальных объектов в том состоянии, в котором он, Арендатор, его получил.

Требования Администрации Зерноградского городского поселения осуществить возврат имущественного комплекса ВКХ в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ и законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения ГУП РО «УРСВ» не выполнено.

Кроме того, на основании постановлений Межрайонного отдела по особым исполнительным производствам УФССП России по Ростовской области (от 02.07.2019 № 1058/18/61018-СД и от 04.08.2017 и/л № 119070/61018-ИП) наложен арест на принадлежащие ГУП РО «УРСВ» имущественные права, в том числе в органах Росреестра зарегистрирован запрет на совершение регистрационных действий в отношении указанных договоров. ГУП РО «УРСВ» не приняты меры по снятию наложенных ограничений.

В связи с чем на сегодняшний день отсутствует возможность государственной регистрации прекращения права аренды ГУП РО «УРСВ» в отношении объектов ВКХ, находящихся в муниципальной собственности Зерноградского г.п.

С 12.02.2022 г. ГУП РО «УРСВ» самостоятельно приняв решение, при этом продолжая взимать плату за водоснабжение и водоотведение и являясь гарантирующим поставщиком на территории, прекратило обслуживать объекты ВКХ Зерноградского городского поселения и предложило Администрации Зерноградского городского поселения заключить договор на оказание услуг по эксплуатации, оперативного-техническому обслуживанию и текущему ремонту, стоимостью 54 000 000 (пятьдесят четыре миллиона) руб., включая НДС, в месяц. А также ГУП РО «УРСВ» указано, что если Администрация Зерноградского г.п. не заключит предложенный договор, то ГУП РО «УРСВ» расторгнет договора об энергоснабжении объектов ВКХ.

В состав технологически связанных объектов системы водоснабжения г. Зернограда входят две насосные станции водоснабжения, являющиеся

имуществом Ростовской области, а также береговой водозабор (на р. Дон) и магистральный водовод, находящийся в собственности муниципального образования «Зерноградское городское поселение». С использованием указанных объектов, помимо водоснабжения поселения Зерноградского поселения, осуществляется отпуск воды для водоснабжения населения на территориях Аксайского и Кагальницкого районов в объеме около 900,0 тыс. куб.м./год.

В стоимость договора включены расходы на эксплуатацию и содержание объектов водоснабжения, используемых для водоснабжения потребителей Аксайского и Кагальницкого районов. У Администрации Зерноградского городского поселения отсутствует право расходования средств местного бюджета на обеспечение водоснабжения на территории иных муниципальных образований, что является одной из ключевых причин не заключения предложенного договора на оказание услуг по эксплуатации, оперативно-техническому обслуживанию и текущему ремонту объектов ВКХ.

О сложившейся ситуации проинформировано министерство жилищно-коммунального хозяйства РО (письма № 73.19/475 от 09.02.2022 и № 73.19/547 от 14.02.2022). В целях урегулирования сложившейся ситуации в адрес ГУП РО «УРСВ» неоднократно направлялись письма (№ 73.19/546 от 14.02.2022, № 73.19/465 от 09.02.2022, № 73.19/309 от 31.01.2022, № 73.19/114 от 18.01.2022). По состоянию на сегодняшний день остаются не устраненными аварийные ситуации на инженерных сетях дворовой канализации 25-ти многоквартирных домов, в 4 - х колодцах на уличной сети канализации и 4 порыва сетей водоснабжения.

Глава Администрации  
Зерноградского городского поселения



И.В. Полищук