

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ЗЕРНОГРАДСКИЙ РАЙОН

# МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

# «ЗЕРНОГРАДСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЕРНОГРАДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 27.08.2024 № 559**

г. Зерноград

**О внесении изменений в постановление Администрации Зерноградского городского поселения от 03.07.2017 № 735 «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Зерноградское городское поселение», при продаже таких земельных участков без проведения торгов**

В целях обеспечения реализации прав лиц, относящихся к ветеранам боевых действий и являющихся участниками специальной военной операции, а также членов их семей на приобретение в собственность земельных участков в случаях, установленных [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=468948) Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы», в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 17.06.2024 № 405 «О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 06.04.2015 № 243, в целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с нормативным правовыми актами Ростовской области, Администрация Зерноградского городского поселения **постановляет:**

1. Внести следующее изменение в постановление Администрации Зерноградского городского поселения от 03.07.2017 № 735 «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Зерноградское городское поселение», при продаже таких земельных участков без проведения торгов» (далее – постановление):

1.1. Приложение № 1 к постановлению «Порядок определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Зерноградское городское поселение» дополнить пунктом 4.1. следующего содержания:

«4.1. В случае предоставления земельных участков, предназначенных для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в соответствии с [подпунктом «а» пункта 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=468948&dst=100024) постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 лицам, относящимся к ветеранам боевых действий и являющимся участниками специальной военной операции, и членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции цена таких земельных участков определяется в размере 5 процентов рыночной стоимости земельного участка.»

1.2. Приложение № 1 к постановлению «Порядок определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Зерноградское городское поселение» дополнить пунктом 7. следующего содержания:

«7. Для целей настоящего Порядка к членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции относятся вдова (вдовец), не вступившая (не вступивший) в повторный брак, родители, дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, и дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Зерноградского городского поселения «Зерноград официальный» и разместить на официальном сайте Администрации Зерноградского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на директора МКУ Зерноградского городского поселения «Управление ЖКХ, архитектуры, имущественных отношений, ГО и ЧС».

Заместитель главы Администрации

Зерноградского городского поселения В.О. Малышева