Приложение

к постановлению Администрации

Зерноградского городского поселения

от  02.11.20137 № 1263

**Муниципальная программа Зерноградского городского поселения**

**«Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы»**

**П А С П О Р Т**

**муниципальной программы Зерноградского городского поселения**

**«Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы  | Муниципальное казенное учреждение Зерноградского городского поселения «Управление жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, имущественных отношений, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций» |
| Участники Программы | 1. Управляющие компании, товарищества собственников жилья.2. Жители муниципального образования.3. Собственники помещений многоквартирных жилых домов. |
| Подпрограммы Программы | 1. «Благоустройство общественных территорий и парков Зерноградского городского поселения»;2. «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения». |
| Цели Программы  | повышение качества и комфорта проживания населения на территории Зерноградского городского поселения |
| Задачи Программы | создание условий для повышения заинтересованности граждан, организаций и иных лиц в реализации мероприятий по благоустройству территорий Зерноградского городского поселения;увеличение количества благоустроенных дворовых и общественных территорий Зерноградского городского поселения |
| Целевые индикаторы и показатели Программы | доля благоустроенных объектов в Зерноградском городском поселении от общего количества объектов, требующих благоустройства |
| Этапы и срокиреализации Программы  | сроки реализации 2018-2022 годы, этапы не предусмотрены |
| Ресурсное обеспечение Программы  | 16152,2 тыс. рублей, в том числе: в 2018 году – 3178,6 тыс. рублей;в 2019 году – 3243,4 тыс. рублей;в 2020 году – 3243,4 тыс. рублей;в 2021 году – 3243,4 тыс. рублей;в 2022 году – 3243,4 тыс. рублей.в том числе: за счет средств областного бюджета – 15183,1 тыс. рублей, в том числе:в 2018 году – 2987,9 тыс. рублей;в 2019 году – 3048,8 тыс. рублей;в 2020 году – 3048,8 тыс. рублей;в 2021 году – 3048,8 тыс. рублей;в 2022 году – 3048,8 тыс. рублей.за счет средств местного бюджета– 969,1 тыс. рублей, в том числе: в 2018 году – 190,7 тыс. рублей;в 2019 году – 194,6 тыс. рублей;в 2020 году – 194,6 тыс. рублей;в 2021 году – 194,6 тыс. рублей;в 2022 году – 194,6 тыс. рублей.за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс. рублей, в том числе:в 2018 году – 0,0 тыс. рублей;в 2019 году – 0,0 тыс. рублей;в 2020 году – 0,0 тыс. рублей;в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;в 2022 году – 0,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | повышение удовлетворенности населения Зерноградского городского поселения уровнем благоустройства территории проживания |

**Раздел 1. Общая характеристика
текущего состояния сферы благоустройства
на территории Зерноградского городского поселения**

Благоустройство территории – комплекс предусмотренных Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и санитарного порядка в Зерноградском городском поселении, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Выполнение комплекса мероприятий по повышению качества и комфорта городской среды на территории Зерноградского городского поселения направлено на улучшение экологического состояния и внешнего облика, создание более комфортных микроклиматических, санитарно-гигиенических и эстетических условий на улицах, парках, скверах, площадях и т.д.

Благодаря благоустройству и озеленению территорий создаются условия для здоровой комфортной, удобной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей города.

Проблема благоустройства городской территории является одной из насущных, требующей каждодневного внимания и эффективного решения.

Повышение уровня благоустройства территории стимулирует позитивные тенденции в социально-экономическом развитии территории и, как следствие, повышение качества жизни населения.

Содержание жилищного фонда города с придомовыми территориями, инженерными коммуникациями, направленное на поддержание экологически и эстетически организованной городской среды, требует значительных трудовых, материальных, финансовых средств.

Благоустройство города является приоритетной задачей для Администрации Зерноградского городского поселения. Главными принципами при планировании работ по благоустройству являются социальная значимость работ, равномерный охват благоустройством всех микрорайонов города, а также участие населения в работах собственными силами и средствами.

По степени благоустроенности город делится на две части: центральная часть и внутригородские поселки. Центральная часть города застроена четырех и пятиэтажными домами с комплексом культурных и торгово-бытовых учреждений. В этой части города находится в основном весь муниципальный жилищный фонд.

Практически все центральные улицы и внутриквартальные проезды имеют твердое покрытие, которые периодически ремонтируются и обновляются. На тротуарах центральных улиц имеются бордюры. Осуществляется ежедневный уход за газонами и цветниками по центральным улицам города. За последние три года в городе обновлены и дополнительно установлены 25 шт. новых лавочек и 124 шт. урн (ТПН-491, ТПН- 492) для сбора мусора. Уличное освещение имеется практически на всех улицах города, а по улице Ленина есть и декоративные светильники, построено 1,58 км новых линий СНО по улицам имени Чехова, имени Чкалова, имени Шукшина. Реконструировано 3,2 км линий СНО по пер. Западный, старый военный городок, ул. Садовая. У большинства административных и офисных зданий, предприятий торговли и общественного питания с фасадной стороны разбиты цветочные композиции. На всех домах города вывешены указатели наименований улиц и номерные знаки (в соответствии с требованиями). Многие здания имеют декоративную отделку или окрашенные фасады. На внутридомовых территориях оборудованы детские игровые комплексы.

Несколько улиц оснащены ливневой канализацией. В 2008 году выполнены работы по прокладке дренажной системы по улицам Ленина и Чкалова. В 2016 – 2017 годах капитально отремонтировано 1, 76 км основного городского коллектора.

В 2012 году завершены работы по укладке плитки на ул. им. Ленина от ул. им. Чкалова до ул. Мира. Капитально отремонтированы в 2015г. тротуары по ул. Машиностроителей и частично по ул. им. Ленина. В 2016 году уложена плитка на тротуарах по ул. им. Чкалова от ул. им. Ленина до ул. им. Тельмана. В 2017 году уложен новый асфальт на ул. им. Тельмана и по пер. Краснопольского.

Архитектурный облик Зерноградского городского поселения с каждым годом улучшается, о чем свидетельствуют вновь возводимые объекты капитального строительства, фасады которых выполнены с использованием современных строительных материалов.

Начиная с 2012-го года, обновляются и устанавливаются малые архитектурные формы: лавочки, урны, детские игровые комплексы, остановки общественного транспорта.

Из года в год ведётся работа по развитию дорожно-транспортной инфраструктуры Зерноградского городского поселения, формирующей планировочный каркас города. Ежегодно проводится увеличение площади асфальтированных дорог и тротуаров, не имеющих твердого покрытия. Главная улица города — пешеходный бульвар (ул. им. Ленина) от привокзальной площади до ул. Мира замощена брусчаткой. Организован вывоз излишнего грунта с обочин дорог за счет городского бюджета и силами организаций и предприятий города.

По мере растущих возможностей ставятся новые задачи — постепенный переход к стратегии комплексной реконструкции центральной части города и комплексному благоустройству улиц, площадей, общественных зеленых зон, решение данных задач программными методами.

В границах муниципального образования «Зерноградское городское поселение» находится 37982,0 га. Часть земли занята под жилой застройкой -70.0 га, под промышленными предприятиями - 18 га, железнодорожным транспортом 12,6 га, трубопроводами - 1,2 га, коммунально-складскими территориями - 116,5 га, земли сельскохозяйственного использования составляют - 237 га, улично - дорожная сеть - 210,4 га, придомовые территории - 159 га, парки и скверы - 56 га, территориальный резерв для промышленной и коммунально-складской застройки -169,4 га, территориальный резерв для земель общего пользования (рощи, плоскостные спортивные сооружения) -16 га.

 Проведенный анализ состояния объектов благоустройства показал, что требуют реконструкции и восстановления следующие зоны благоустройства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Площадь всего, га | Удовлетворительное состояние, га | Требуют приведения в удовлетворительное состояние, га |
| 1 | Улично-дорожная сеть  | 70,0(без твердого покрытия) | 54,5 | 15,5 |
| 2 | Улично-дорожная сеть | 4,5 (с твердым покрытием) | 1,5 | 3,0 |
| 3 | Придомовые территории | 151,1 | 82,8 | 68,3 |
| 4 | Парки, скверы | 56,0 | 42,5 | 13,5 |
|  | **Итого:** | **281,6** | **181,3** | **100,3** |

В целях продолжения ранее начатой работы по созданию благоприятных условий проживания граждан в рамках Стратегического направления России «ЖКХ и городская среда» для решения задач приведения в надлежащее состояние дворовых территорий и общественных пространств Зерноградского городского поселения необходима реализация мероприятий муниципальной программы.

В целях настоящей муниципальной программы под общественной территорией понимаются территории поселения соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иных территорий) (далее - общественные территории).

Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, с элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее – дворовая территория).

Одно из главных условий проекта – вовлечение в его реализацию широких масс населения, проведение общественных обсуждений. Именно участие граждан позволит разработать программные мероприятия по формированию комфортной городской среды, выработать системный подход повышения качества и комфорта жизни населения Зерноградского городского поселения, создать позитивную социальную атмосферу.

При организации общественного участия граждан, организаций и иных лиц в обсуждении проекта муниципальной программы, проектов по благоустройству дворовых и общественных территорий, мест массового отдыха населения (городских парков) рекомендуется задействовать специальные механизмы и социальные технологии.

Также при реализации проектов по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков) рекомендуется обеспечить информирование граждан, организаций и иных лиц о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

К участию в мероприятиях по благоустройству дворовых и общественных территорий рекомендуется привлекать студенческие отряды, добровольцев, волонтеров, граждан и иных лиц на безвозмездной основе, в рамках организации ежегодных мероприятий, как правило, в весенне-осенний период в виде субботников, а также в рамках выполнения отдельных видов работ по благоустройству территорий общего пользования города, в том числе по озеленению, уборке случайного мусора, покраске бордюров и т.д.

Одним из важных направлений деятельности по созданию благоприятной окружающей среды является избавление территорий муниципального образования от «визуального мусора» и создание привлекательного облика поселений.

Данная работа предполагает проведение комплекса мероприятий, имеющих целью упорядочивание использования вывесок, способствующее сохранению архитектурного облика зданий и улиц, ревизию использующихся рекламных конструкций, создание системы городской навигации под которой понимается комплекс знаков, указателей, схем, обеспечивающих удобство ориентирования в городской среде для местных жителей и посетителей муниципального образования.

К благоустройству дворовых и общественных территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на долгосрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля. Имеющиеся объекты благоустройства, расположенные на территории города, не обеспечивают растущие потребности и не удовлетворяют современным требованиям, предъявляемым к качеству среды проживания, а уровень их износа продолжает увеличиваться.

Один из основных критериев качества и комфорта условий проживания в городе – адаптация окружающей среды для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Планировка и застройка города, формирование жилых и рекреационных зон проводились, как правило, без учета требований доступности для маломобильных граждан. Состояние объектов благоустройства городских территорий в большинстве случаев не обеспечивает свободное передвижение людей с ограниченными возможностями.

Для проведения мероприятий по благоустройству дворовых территорий, мест общественного пребывания жителей требуются значительные финансовые затраты.

В сложившейся ситуации решить проблему финансирования полного переустройства дворовых территорий и общественных пространств без государственной поддержки практически невозможно.

С целью приведения дворовых и общественных территорий к современным нормам комфортности существует необходимость принятия и реализации программы, где предусматриваются мероприятия, направленные на комплексное благоустройство дворовых и общественных территорий.

Необходимость разработки отдельной муниципальной программы, направленной на реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципального образования, в том числе территорий муниципальных образований соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) и дворовых территорий обусловлена также постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

Реализация муниципальной программы позволит осуществить комплексный подход к организации и выполнению работ по благоустройству, снизить затраты и получить положительный градостроительный эффект, следовательно, качественно повысить уровень благоустройства территорий поселения.

Окончательный результат реализации муниципальной программы заключается повышение удовлетворенности населения города Зерноград уровнем благоустройства территории проживания.

В качестве факторов риска рассматриваются события, условия, тенденции, которые могут привести к изменению сроков и (или) ожидаемых конечных результатов реализации муниципальной программы не менее чем на 10 процентов от планового уровня и на которые ответственный исполнитель и участники муниципальной программы не могут оказать непосредственного влияния.

 Среди рисков реализации муниципальной программы необходимо выделить следующие:

 1. Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования. Данный риск можно оценить как умеренный, поскольку формирование новых институтов в рамках программы в большинстве случаев требует не только законодательного регулирования на федеральном уровне, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения.

 2. Бюджетный риск, который связан с дефицитом регионального и местного бюджетов и возможностью выполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий муниципальной программы. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации программы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации программы также угрожают риски, связанные с изменением внешней среды, которыми невозможно управлять в рамках реализации муниципальной программы:

 1. Риск ухудшения состояния экономики, который может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе к повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, оказавшего существенное негативное влияние на динамику основных экономических показателей, такой риск для реализации программы может быть качественно оценен как умеренный.

 2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, который может привести к существенному ухудшению состояния благоустроенности муниципального образования, а также потребовать концентрации средств бюджетов на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для программы можно оценить как умеренный.

 3. Отсутствие вовлеченности граждан в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

 Из всех вышеперечисленных рисков наибольшее отрицательное влияние на реализацию программы могут оказать институционально-правовой риск и риск ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации программы.

Управление рисками реализации муниципальной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех участников муниципальной программы и проведения информационно-разъяснительной работы с населением городского поселения.

# **Раздел 2. Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные ожидаемые**

#  **конечные результаты, сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Основной целью муниципальной программы является повышение качества и комфорта проживания населения на территории Зерноградского городского поселения.

 Для реализации поставленной цели выделяются следующие задачи:

создание условий для повышения заинтересованности граждан, организаций и иных лиц в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований;

увеличение количества благоустроенных дворовых и общественных территорий муниципального образования «Зерноградское городское поселение».

 Цель муниципальной программы в сфере благоустройства определена в соответствии с:

Поручением заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 21 ноября 2016 года № 10;

Паспортом приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», утвержденным протокол Президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 18 апреля 2017 г. № 5;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017
№ 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

В рамках региональной государственной политики в сфере благоустройства будут реализованы мероприятия по созданию комфортных и современных условий проживания граждан, в том числе мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий, мест массового отдыха населения (городских парков).

С целью развития общественной инициативы будут стимулироваться: применение различных форм и механизмов общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройств и развития городской среды, ведение информационно-разъяснительной работы, популяризация лучшей практики в сфере благоустройства территории Зерноградского городского поселения, предусмотрение в новых Правилах благоустройства раздела по оформлению муниципального образования и информации.

 Состав показателей (индикаторов) муниципальной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей и решения задач муниципальной программы.

 Показателем (индикатором) муниципальной программы является:

целевой показатель (индикатор)1. Доля благоустроенных объектов в Зерноградском городском поселении от общего количества объектов, требующих благоустройства.

Информация о значениях показателей (индикаторов) приводится
в приложении № 2 к муниципальной программе. Показатели (индикаторы) программы не входят в состав данных официальной статистики и рассчитываются в соответствии с методикой расчета таких целевых показателей (индикаторов), приведенной в приложении № 3 к муниципальной программе.

 Срок реализации г муниципальной программы – 2018-2022 годы.

 В результате реализации муниципальной программы планируется достичь повышения удовлетворенности населения Зерноградского городского поселения уровнем благоустройства территории проживания.

# **Раздел 3. Обоснование выделения подпрограмм муниципальной программы,**

# **обобщенная характеристика основных мероприятий**

#

 Комплексный характер целей и задач муниципальной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по г муниципальной программе, так и по ее отдельным подпрограммам.

 В состав муниципальной программы включены следующие две подпрограммы:

«Благоустройство общественных территорий и парков Зерноградского городского поселения»;

«Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения».

 Выделение подпрограмм произведено непосредственно в соответствии с целью муниципальной программы – повышение качества и комфорта проживания населения на территории Зерноградского городского поселения.

 В рамках подпрограммы «Благоустройство общественных территорий и парков Зерноградского городского поселения» предполагается реализация следующих основных мероприятий.

Основное мероприятие - благоустройство общественных территорий муниципального образования «Зерноградское городское поселение».

Данное мероприятие предусматривает предоставление субсидий федерального и областного бюджетов муниципальным образованиям на реализацию проектов по благоустройству общественных территорий муниципальных образований Ростовской области.

В целях настоящей муниципальной программы под общественной территорией понимается территория муниципального образования соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории), находящаяся в муниципальной собственности или переданная органом местного самоуправления в долгосрочную аренду.

 В рамках подпрограммы «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения» предполагается реализация следующих основных мероприятий.

Основное мероприятие - благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования «Зерноградское городское поселение».

Данное мероприятие предусматривает предоставление субсидий федерального и областного бюджетов муниципальным образованиям на реализацию проектов по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов муниципальных образований Ростовской области.

В целях настоящей муниципальной программы под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к одному или нескольким многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

**Раздел 4. Методика оценки
эффективности муниципальной программы**

Методика оценки эффективности муниципальной программы представляет собой оценку фактической эффективности в процессе и по итогам реализации муниципальной программы и должна быть основана на оценке результативности муниципальной программы с учетом объема ресурсов, направленных на ее реализацию, а также реализовавшихся рисков и социально-экономических эффектов, оказывающих влияние на изменение сферы благоустройства Зерноградского городского поселения.

Методика оценки эффективности муниципальной программы учитывает необходимость проведения оценок:

степени достижения целей и решения задач муниципальной программы в целом посредством выполнения установленных целевых показателей;

степени соответствия расходов запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджетов;

степени реализации основных мероприятий муниципальной программы (достижения ожидаемых результатов их реализации).

В рамках методики оценки эффективности муниципальной программы может предусматриваться установление пороговых значений целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы. Превышение (недостижение) таких пороговых значений свидетельствует об эффективной (неэффективной) реализации муниципальной программы.

Методика оценки эффективности муниципальной программы предусматривает возможность проведения оценки эффективности муниципальной программы в течение реализации муниципальной программы не реже чем один раз в год.

Эффективность муниципальной программы определяется на основании степени выполнения целевых показателей, основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности муниципальной программы.

I. Степень достижения целевых показателей муниципальной программы осуществляется по нижеприведенным формулам.

В отношении показателя, большее значение которого отражает большую эффективность, – по формуле:

Эп = ИДп/ИЦп

где Эп – эффективность хода реализации целевого показателя муниципальной программы;

ИДп – фактическое значение показателя, достигнутого в ходе реализации муниципальной программы;

ИЦп – целевое значение показателя, утвержденного муниципальной программой.

Если эффективность целевого показателя муниципальной программы составляет более 1, при расчете суммарной эффективности, эффективность по данному показателю принимается за 1.

В отношении показателя, меньшее значение которого отражает большую эффективность, – по формуле:

Эп = (ИЦп – ИДп) + 1

где Эп – эффективность хода реализации целевого показателя муниципальной программы;

ИЦп – целевое значение показателя, утвержденного муниципальной программой;

ИДп – фактическое значение показателя, достигнутого в ходе реализации муниципальной программы.

Если эффективность целевого показателя муниципальной программы составляет менее 1, при расчете суммарной эффективности, эффективность по данному показателю принимается за 0.

В отношении показателя, исполнение которого оценивается как наступление или ненаступление события, за 1 принимается наступление события,
за 0 – ненаступление события.

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы определяется по формуле:

,

где Эо – суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы;

Эп – эффективность хода реализации целевого показателя муниципальной программы;

i – номер показателя муниципальной программы;

n – количество целевых показателей муниципальной программы.

Если суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы составляет 0,95 и выше, это характеризует высокий уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени достижения целевых показателей.

Если суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы составляет от 0,75 до 0,95, это характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени достижения целевых показателей.

Если суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы составляет менее 0,75, это характеризует низкий уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени достижения целевых показателей.

II. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников финансирования, оценивается как доля основных мероприятий, выполненных в полном объеме, по следующей формуле:

Сром = Мв / М,

где Сром – степень реализации основных мероприятий;

Мв – количество основных мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа основных мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

М – общее количество основных мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

Основное мероприятие может считаться выполненным в полном объеме при достижении следующих результатов:

основное мероприятие, результаты которого оцениваются на основании числовых (в абсолютных или относительных величинах) значений показателей (индикаторов), считается выполненным в полном объеме, если фактически достигнутое значение показателя (индикатора) составляет 95 и выше процентов от запланированного и не хуже, чем значение показателя (индикатора), достигнутое в году, предшествующем отчетному, при условии неуменьшения финансирования основного мероприятия. В том случае, когда для описания результатов реализации основного мероприятия используется несколько показателей (индикаторов), для оценки степени реализации основного мероприятия используется среднее арифметическое значение отношений фактических значений показателей к запланированным значениям;

основное мероприятие, предусматривающее оказание муниципальных услуг (работ) на основании муниципальных заданий, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств муниципального бюджета, считается выполненным в полном объеме в случае выполнения сводных показателей муниципальных заданий по объему и по качеству муниципальных услуг (работ);

по иным основным мероприятиям результаты реализации оцениваются как наступление или ненаступление контрольного события (событий) и (или) достижение качественного результата.

Если суммарная оценка степени реализации основных мероприятий муниципальной программы составляет 0,95 и выше, это характеризует высокий уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени реализации основных мероприятий.

Если суммарная оценка степени реализации основных мероприятий муниципальной программы составляет от 0,75 до 0,95, это характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени реализации основных мероприятий.

Если суммарная оценка степени реализации основных мероприятий муниципальной программы составляет менее 0,75, это характеризует низкий уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени реализации основных мероприятий.

III.  Бюджетная эффективность реализации муниципальной программы рассчитывается в несколько этапов:

 1. Степень реализации основных мероприятий (далее – мероприятий), финансируемых за счет средств местного бюджета, безвозмездных поступлений в местной бюджет оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме, по следующей формуле:

СРм = Мв / М,

где СРм – степень реализации мероприятий;

Мв – количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

М – общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

Мероприятие может считаться выполненным в полном объеме при достижении следующих результатов:

мероприятие, результаты которого оцениваются на основании числовых
(в абсолютных или относительных величинах) значений показателей (индикаторов), считается выполненным в полном объеме, если фактически достигнутое значение показателя (индикатора) составляет 95 и выше процентов от запланированного и не хуже, чем значение показателя (индикатора), достигнутое в году, предшествующем отчетному, при условии неуменьшения финансирования мероприятия. В том случае, когда для описания результатов реализации мероприятия используется несколько показателей (индикаторов), для оценки степени реализации мероприятия используется среднее арифметическое значение отношений фактических значений показателей к запланированным значениям, выраженное в процентах;

мероприятие, предусматривающее оказание государственных услуг (работ) на основании муниципальных заданий, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств местного бюджета, считается выполненным в полном объеме в случае выполнения сводных показателей муниципальных заданий по объему и по качеству муниципальных услуг (работ);

по иным мероприятиям результаты реализации оцениваются как наступление или ненаступление контрольного события (событий) и (или) достижение качественного результата.

 2. Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств местного бюджета, безвозмездных поступлений в местной бюджет оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году бюджетных расходов на реализацию муниципальной программы к их плановым значениям по следующей формуле:

Ссуз = Зф / Зп,

где Ссуз – степень соответствия запланированному уровню расходов;

Зф – фактические бюджетные расходы на реализацию муниципальной программы в отчетном году;

Зп – плановые бюджетные ассигнования на реализацию муниципальной программы в отчетном году.

 3. Эффективность использования средств областного бюджета рассчитывается как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов за счет средств местного бюджета, безвозмездных поступлений в местной бюджет по следующей формуле:



где  – эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию программы;

 – степень реализации всех мероприятий программы;

 – степень соответствия запланированному уровню расходов из областного бюджета.

Бюджетная эффективность реализации программы признается:

высокой, в случае если значение Эис составляет 0,95 и выше;

удовлетворительной, в случае если значение Эис составляет от 0,75 до 0,95;

низкой, в случае если значение Эис составляет менее 0,75.

Для оценки эффективности реализации программы применяются следующие коэффициенты значимости:

степень достижения целевых показателей – 0,5;

реализация основных мероприятий – 0,3;

бюджетная эффективность – 0,2.

Уровень реализации муниципальной программы, в целом оценивается по формуле:

УРпр= Эо \* 0,5 + СРом \* 0,3 + Эис \* 0,2.

Уровень реализации муниципальной программы в отчетном году признается высоким, если УРпр составляет 0,95 и выше.

Уровень реализации муниципальной программы в отчетном году признается удовлетворительным, если УРпр составляет от 0,75 до 0,95.

Уровень реализации муниципальной программы в отчетном году признается низким если УРпр составляет менее 0,75.

**Раздел 5. Подпрограмма**

**«Благоустройство общественных территорий и парков**

**Зерноградского городского поселения»**

**5.1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**

**«Благоустройство общественных территорий и парков**

**Зерноградского городского поселения»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы  | – | подпрограмма «Благоустройство общественных территорий и парков Зерноградского городского поселения» (далее – подпрограмма 1)  |
| Ответственный исполнитель подпрограммы  | – | Муниципальное казенное учреждение Зерноградского городского поселения «Управление жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, имущественных отношений, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций» |
| Участники подпрограммы | – | Жители муниципального образования, общественные организации, Администрация Зерноградского городского поселения. |
|  |  |  |
| Цельподпрограммы | – | повышение благоустроенности общественных территорий и парков муниципального образования «Зерноградское городское поселение» |
| Задачиподпрограммы | – | увеличение количества благоустроенных общественных территорий муниципального образования «Зерноградское городское поселение»; – увеличение количества благоустроенных мест массового отдыха населения (городских парков) на территории муниципального образования «Зерноградское городское поселение» |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | – | доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий Зерноградского городского поселения;доля благоустроенных мест массового отдыха населения (городских парков) от общего количества таких территорий |
| Этапы и срокиреализации подпрограммы | – | сроки реализации 2018-2022 годы, этапы не предусмотрены |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | – | общий объем финансового обеспечения составляет 5384,4 тыс. рублей, в том числе: в 2018 году – 1059,6 тыс. рублей;в 2019 году – 1081,2 тыс. рублей;в 2020 году – 1081,2 тыс. рублей;в 2021 году – 1081,2 тыс. рублей;в 2022 году – 1081,2 тыс. рублей.в том числе: за счет средств областного бюджета – 5061,2 тыс. рублей, в том числе:в 2018 году – 996,0 тыс. рублей;в 2019 году – 1016,3 тыс. рублей;в 2020 году – 1016,3 тыс. рублей;в 2021 году – 1016,3 тыс. рублей;в 2022 году – 1016,3 тыс. рублей.за счет средств местного бюджета – 323,2 тыс. рублей, в том числе:в 2018 году – 63,6 тыс. рублей;в 2019 году – 64,9 тыс. рублей;в 2020 году – 64,9 тыс. рублей;в 2021 году – 64,9 тыс. рублей;в 2022 году – 64,9 тыс. рублей.за счет внебюджетных средств – 0,0тыс. рублей, в том числе:в 2018 году – 0,0 тыс. рублей;в 2019 году – 0,0 тыс. рублей;в 2020 году – 0,0 тыс. рублей;в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;в 2022 году – 0,0 тыс. рублей.Подпрограмма финансируется из областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на ее реализацию областным законом об областном бюджете. Средства местного бюджета, объемы финансирования и направления мероприятий подпрограммы определяются нормативными правовыми актами органа местного самоуправления муниципального образования. |
| Ожидаемые результаты реализации государственной программы | – | повышение удовлетворенности населения Зерноградского городского поселения уровнем благоустройства общественных территорий муниципального образования «Зерноградское городское поселение». |

**5.2. Характеристика сферы реализации подпрограммы**

Проблема благоустройства общественных территорий и парков Зерноградского городского поселения является одной из насущных, требующей каждодневного внимания и эффективного решения.

 По состоянию на 01.01.2017года:

 - Общая площадь муниципального образования составляет 425,59кв.км.;

 - Численность населения – 29 099 человек;

 - Общая протяженность автодорог в населенных пунктах (протяженность автодорог с твердым покрытием), км. - 150,749 (64,6).

 Одним из главных приоритетов развития территорий муниципального образования «Зерноградское городское поселение» является создание благоприятной для проживания населения и ведения экономической деятельности среды.

 Благоустройство территорий является важнейшей сферой деятельности муниципального образования. Именно в этой сфере создаются те условия для населения, которые обеспечивают высокий уровень жизни. Тем самым создаются условия для здоровой, удобной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей города, района, улицы.

 Общественные территории являются местами, где жители отдыхают, проводят свободное время. В первую очередь местами отдыха являются зеленые зоны и парки, скверы и набережные, бульвары, улицы, проезды, площади.

 Проблема в сфере благоустройства городской территорий заключается в недостаточном количестве комфортных, современных скверов, парков, набережных, бульваров и иных общественных территорий предназначенных для досугового времяпровождения населения. В местах общественного пользования отмечается недостаток малых архитектурных форм, освещения, озеленения.

 Парк культуры и отдыха стал общей заботой специалистов Администрации Зерноградского городского поселения, на его благоустройство регулярно выделяются бюджетные деньги. Только за последние годы были посажены туи, установлены новые лавочки и урны, засыпаны аллеи тырсой, произведена замена линии освещения в местах массового отдыха населения. Территория парка дважды в год обрабатывается от клеща, трижды выкашивается трава. Систематически ведется обрезка аварийных деревьев, начата поэтапная замена деревьев. В настоящее время подготовлен участок для посадки деревьев: выкорчеваны пни, произведена планировка для последующей посадки саженцев. Однако, планы по реконструкции сдерживаются ограниченностью средств городского бюджета.

 Объединенными усилиями горожан всех возрастов в ходе субботников и акции «Посади своё дерево» - в парке посажено 32 туи, из них 10 шт.- туи шаровидные и 22 дерева - туи восточные. Центральная аллея открывается газонами и цветочными композициями, за ними ухаживают рабочие отдела озеленения и воспитанники Центра дополнительного образования.

# Акт натурального обследования общественной территории

## Общие сведения о территории

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Тип |  |  |  |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | улица | парк | площадь | сквер | аллея | набереж. | иной |
| 2. | Адрес:  | г. Зерноград, ул. им. Ленина, городской парк культуры и отдыха |
|  |  | (с указанием населенного пункта) |
| 3. | Площадь:  | 200000 | кв.м. |

## Характеристика территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Параметры | Ед. изм. | В наличии | Состояние |
| хор. | уд. | неуд. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Дорожно-тропиночная сеть |
| 1.1. | Проезды | кв.м. | 8000 | 0 | 0 | 8000 |
| 2. | Наружное освещение |
| 2.1. | Сети | шт. |  2 |  0 |  2 |  0 |
| 2.2. | Опоры | шт. |  45 |  18 |  27 | 10 |
| 2.3. | Светильники | шт. |  45 |  0 |  45 | 10 |
| 3. | Малые архитектурные формы |
| 3.1. | Скамейки | шт. |  36 |  0 |  12 |  24 |
| 3.2. | Урны | шт. |  18 |  6 |  6 |  6 |
| 4. | Плоскостные сооружения |
| 4.1. | Детские площадки | шт. |  1 |  0 | 1 |  0 |
| 4.2. | Спортивные площадки | шт. |  1 |  1 |  0 |  0 |

СПРАВКА

о состоянии и востребованности реконструкции площади Мира

в г. Зернограде Зерноградского района

 В г. Зернограде Зерноградского района на площади Мира, находящейся в центре города, расположены:

- администрация Зерноградского района;

- администрация Зерноградского городского поселения;

- управление социальной защиты населения;

- пенсионный фонд;

- центр занятости населения;

- МФЦ;

- районный дом культуры;

- вход в городской парк культуры и отдыха;

- территориальная избирательная комиссия;

- избирательный участок на 1650 избирателей;

- главный почтамт и районный узел связи;

- центральный универмаг города.

 На площади проводятся все городские и районные общественно-политические и массовые мероприятия. Площадь пришла в технически негодное, неприглядное состояние и нуждается в неотложной реконструкции.

# Акт натурального обследования общественной территории

## Общие сведения о территории

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Тип |  |  |  |  |  |  |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | улица | парк | площадь | сквер | аллея | набереж. | иной |
| 2. | Адрес:  | г. Зерноград, пл. Мира |
|  |  | (с указанием населенного пункта) |
| 3. | Площадь:  | 6191 | кв.м. |

## Характеристика территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Параметры | Ед. изм. | В наличии | Состояние |
| хор. | уд. | неуд. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Дорожно-тропиночная сеть |
| 1.1. | Проезды | кв.м. | 6191 | 0 | 0 | 6191 |
| 2. | Наружное освещение |
| 2.1. | Сети | шт. |  2 |  0 |  2 |  0 |
| 2.2. | Опоры | шт. |  2 |  0 |  2 |  0 |
| 2.3. | Светильники | шт. |  4 |  0 |  4 |  0 |
| 3. | Малые архитектурные формы |
| 3.1. | Скамейки | шт. |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 3.2. | Урны | шт. |  0 | 0  |  0 |  0 |
| 4. | Плоскостные сооружения |
| 4.1. | Детские площадки | шт. |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 4.2. | Спортивные площадки | шт. |  0 | 0  |  0 |  0 |

Администрация Зерноградского городского поселения подготовила проектно-сметную документацию с положительным заключением государственной экспертизы (№. 61-1-5-0102-12 от 24.02.2012) и положительным заключением достоверности определения стоимости объекта капитального строительства (№ 2-6-1-0131-15 от 12.05.2015). Сметная стоимость проекта составляет 12840,84 тыс. руб. в текущий уровень цен на I квартал 2015г. (с НДС).

Мероприятия, проводимые в рамках подпрограммы, позволят благоустроить общественные территории, создать условия для комфортного и безопасного проживания и отдыха населения.

 В рамках реализации мероприятий подпрограммы запланированы работы по созданию условий для активного (обустройство детских и спортивных площадок и т.д.) и тихого отдыха жителей (установка скамеек, урн, разбитие газона и цветников).

 В настоящее время многие общественные территории характеризуются существенным износом, отсутствием инженерных коммуникаций, недостаточным освещением, слабо развитой инфраструктурой для обеспечения нормального отдыха жителей (отсутствуют прогулочные дорожки, трассы для велосипедов и роликов и т.д.).

 На 2018-2022 годы запланированы комплексные мероприятия по благоустройству общественных территорий, мест массового отдыха населения (городских парков).

 В целях улучшения уличного освещения на детских и спортивных площадках и вдоль пешеходных дорожек, где ранее отсутствовало нормальное уличное освещение, необходимо устанавливать дополнительные светильники.

 Благоустройство общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков) носит комплексный характер, а именно запланированные мероприятия позволят создать благоприятную жизненную среду с обеспечением комфортных условий для жителей, выполнение которых обеспечивается подпрограммой.

 Одно из главных условий проекта – вовлечение в его реализацию широких масс населения, проведение общественных обсуждений. Именно участие граждан позволит разработать программные мероприятия по формированию комфортной городской среды, выработать системный подход повышения качества и комфорта жизни населения, создать позитивную социальную атмосферу.

Проекты по благоустройству муниципальных территорий общего пользования должны проходить открытое обсуждение. Все решения, касающиеся благоустройства общественных территорий приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей муниципального образования.

 Общественные обсуждения рекомендуется проводить в хорошо известных общественных и культурных центров (домов культуры, школ, молодежных и культурных центров), расположенные по соседству с объектом проектирования (общественных территорий).

 К участию в мероприятиях по благоустройству общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков) рекомендуется привлекать студенческие отряды, добровольцев, волонтеров и граждан на безвозмездной основе, в рамках организации ежегодных мероприятий, как правило, в весенне-осенний период в виде субботников, а также в рамках выполнения отдельных видов работ по благоустройству территорий общего пользования муниципальных образований, в том числе по озеленению, уборке случайного мусора, покраске бордюров и т.д.

 Окончательный результат реализации подпрограммы заключается в повышении удовлетворенности населения уровнем благоустройства общественных территорий Зерноградского городского поселения.

 В качестве факторов риска рассматриваются события, условия, тенденции, которые могут привести к изменению сроков и (или) ожидаемых конечных результатов реализации государственной программы не менее чем на 10 процентов от планового уровня и на которые ответственный исполнитель и участники государственной программы не могут оказать непосредственного влияния.

 Среди рисков реализации муниципальной программы необходимо выделить следующие:

 1. Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных муниципальной программой, что может затруднить реализацию г муниципальной программы. Данный риск можно оценить как умеренный, поскольку формирование новых институтов в рамках муниципальной программы в большинстве случаев требует не только законодательного регулирования на федеральном уровне, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения.

 2. Бюджетный риск, который связан с дефицитом регионального и местного бюджетов и возможностью выполнения своих обязательств по софинансированию муниципальной) программы. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации го муниципальной программы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные муниципальной программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации муниципальной программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

 3. Риск неэффективного управления реализацией мероприятий муниципальной программы, и, как следствие, неосвоение субсидий в обозначенные сроки.

 4. Риск несвоевременного освоения муниципальным образованиям –получателем субсидий, средств на поддержку обустройства мест массового отдыха населения, ремонт и обустройство территорий общего пользования.

 5.Невостребованность мероприятий подпрограммы в связи с недостаточной информированностью.

 Реализации муниципальной программы также угрожают риски, связанные с изменением внешней среды, которыми невозможно управлять в рамках реализации муниципальной программы:

 1. Риск ухудшения состояния экономики, который может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе к повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, оказавшего существенное негативное влияние на динамику основных экономических показателей, такой риск для реализации муниципальной программы может быть качественно оценен как умеренный.

 2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, который может привести к существенному ухудшению состояния благоустроенности в отдельных муниципальных образованиях, а также потребовать концентрации средств бюджетов на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для муниципальной программы можно оценить как умеренный.

 3. Отсутствие вовлеченности граждан в реализации общественных мероприятий, включая мероприятия по благоустройству дворовых территорий.

 Из всех вышеперечисленных рисков наибольшее отрицательное влияние на реализацию муниципальной программы могут оказать институционально-правовой риск и риск ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации муниципальной программы.

 Управление рисками реализации муниципальной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех участников муниципальной программы и проведения информационно-разъяснительной работы с населением поселения.

**5.3. Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные ожидаемые
конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы**

 Целью подпрограммы 1 являются: повышение благоустроенности общественных территорий и парков малых городов муниципального образования «Зерноградское городское поселение».

 Цель подпрограммы соответствует:

поручению заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 21 ноября 2016 года № 10;

паспорту приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», утвержденным протокол Президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 18 апреля 2017 г. № 5;

постановлению Правительства Российской Федерации от 10.02.2017
№ 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

 Достижение целей подпрограммы 1 осуществляется путем решения следующих задач:

 -увеличение количества благоустроенных общественных территорий муниципального образования «Зерноградское городское поселение»;

 -увеличение количества благоустроенных мест массового отдыха населения (городских парков) на территории городского поселения.

 Состав показателей (индикаторов) подпрограммы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для оценки достижения целей и решения задач подпрограммы.

 К показателям (индикаторам) подпрограммы 1 относятся следующие:

целевой показатель (индикатор):

 - доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий поселения;

 - доля благоустроенных мест массового отдыха населения (городских парков) от общего количества таких территорий.

 Подпрограмма будет реализовываться в период 2018 – 2022 годы.
При реализации подпрограммы этапы не выделяются.

 В результате реализации подпрограммы планируется повысить удовлетворенность населения уровнем благоустроенности дворовых и общественных территорий муниципального образования «Зерноградское городское поселение».

**5.4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы**

 Комплексный характер целей и задач подпрограммы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по подпрограмме, так и по ее отдельным блокам.

 В рамках подпрограммы 1 предполагается реализация следующих основных мероприятий.

Основное мероприятие:

 - благоустройство общественных территорий муниципального образования «Зерноградское городское поселение».

 Данное мероприятие предусматривает предоставление субсидий федерального и областного бюджетов муниципальным образованиям на реализацию проектов по благоустройству общественных территорий муниципальных образований Ростовской области.

 В целях настоящей муниципальной программы под общественной территорией понимается территория муниципального образования соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории), находящаяся в муниципальной собственности или переданная органом местного самоуправления в долгосрочную аренду.

 - содействие обустройству мест массового отдыха населения (городских парков).

 Данное мероприятие предусматривает предоставление субсидий федерального и областного бюджетов муниципальным образованиям на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков).

**Раздел 6. Подпрограмма**

**«Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов**

**Зерноградского городского поселения»**

**6.1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**

**«Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов**

**Зерноградского городского поселения»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы  | – | подпрограмма «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения» (далее – подпрограмма 2) |
| Ответственный исполнитель подпрограммы  | – | Муниципальное казенное учреждение Зерноградского городского поселения «Управление жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, имущественных отношений, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций» |
| Участники подпрограммы | – | 1. Управляющие компании, товарищества собственников жилья.2. Собственники помещений многоквартирных жилых домов. |
|  |  |  |
| Цельподпрограммы | – | повышение благоустроенности дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения |
| Задачиподпрограммы | – | проведение обучения специалистов жилищно-коммунального хозяйства по вопросам благоустройства;информирование населения по вопросам реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»; увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Ростовской области |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | – | доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения; |
| Этапы и срокиреализации подпрограммы | – | сроки реализации 2018-2022 годы, этапы не предусмотрены |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | – | общий объем финансового обеспечения составляет 10767,8 тыс. рублей, в том числе: в 2018 году – 2119,0 тыс. рублей;в 2019 году – 2162,2 тыс. рублей;в 2020 году – 2162,2 тыс. рублей;в 2021 году – 2162,2 тыс. рублей;в 2022 году – 2162,2 тыс. рублей.в том числе: за счет средств областного бюджета – 10121,9 тыс. рублей, в том числе:в 2018 году – 1991,9 тыс. рублей;в 2019 году – 2032,5 тыс. рублей;в 2020 году – 2032,5 тыс. рублей;в 2021 году – 2032,5 тыс. рублей;в 2022 году – 2032,5 тыс. рублей.за счет средств местного бюджета – 645,9 тыс. рублей, в том числе:в 2018 году – 127,1 тыс. рублей;в 2019 году – 129,7 тыс. рублей;в 2020 году – 129,7 тыс. рублей;в 2021 году – 129,7 тыс. рублей;в 2022 году – 129,7 тыс. рублей.за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс. рублей, в том числе:в 2018 году – 0,0 тыс. рублей;в 2019 году – 0,0 тыс. рублей;в 2020 году – 0,0 тыс. рублей;в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;в 2022 году – 0,0 тыс. рублей.Подпрограмма финансируется из областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на ее реализацию областным законом об областном бюджете. Средства местного бюджета, объемы финансирования и направления мероприятий подпрограммы определяются нормативными правовыми актами органа местного самоуправления муниципального образования |
| Ожидаемые результаты реализации государственной программы | – | повышение удовлетворенности населения Зерноградского городского поселения уровнем благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов  |

**6.2. Характеристика сферы реализации подпрограммы**

Благоустройство территории муниципального образования является важнейшей сферой деятельности муниципального хозяйства. Именно в этой сфере создаются те условия для населения, которые обеспечивают высокий уровень жизни. Тем самым создаются условия для здоровой, комфортной, удобной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей города, района, улицы.

Комфортность проживания в многоквартирных жилых домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации во дворах дорожно - тропиночной сети, устройства газонов и цветников, озеленения, освещения территории двора, размещения малых архитектурных форм, организации детских и спортивно-игровых площадок, комплектации дворов элементами городской мебели, организации площадок для отдыха взрослых, устройства хозяйственно-бытовых площадок, площадок для индивидуального транспорта, организации площадок для выгула домашних животных, обустройства мест сбора и временного хранения мусора.

Жилье не может считаться комфортным, если окружение не благоустроено. Состояние и уровень благоустройства дворовых территорий в значительной степени определяют психологический климат микрорайона. Без благоустройства дворовых территорий благоустройство города не может носить комплексный характер и эффективно влиять на повышение качества жизни населения.

Все объекты благоустройства должны быть доступны для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В Зерноградском городском поселении дворовых территорий – 45.

Текущее состояние отдельных дворовых территорий многоквартирных домов в Зерноградском городском поселении не соответствует современным требованиям к местам проживания и проведения культурно - досуговой деятельности граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей.

К благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на долгосрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

Имеющиеся объекты благоустройства, расположенные на отдельных дворовых территориях многоквартирных домов, не обеспечивают растущие потребности и не удовлетворяют современным требованиям, предъявляемым к качеству среды проживания, а уровень их износа продолжает увеличиваться.

Вопросы благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования требуют поиска эффективных решений. Необходимо принятие комплекса мер, направленных на приведение в надлежащее состояние дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям, от состояния которых во многом зависит качество жизни населения. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру дворовых территорий многоквартирных домов для определения функциональных зон.

Основными проблемами являются:

высокая степень износа асфальтового покрытия внутриквартальных проездов, дворовых проездов и тротуаров;

отсутствие достаточного количества парковочных мест на дворовых территориях, беспорядочная парковка автомобилей в зонах зеленых насаждений, на детских и спортивных площадках;

несоответствие уровня освещения дворовых территорий многоквартирных домов требованиям национальных стандартов;

неудовлетворительное состояние большинства зеленых насаждений дворовых многоквартирных домов, разрушение травяного покрытия газонов;

недостаточный уровень озеленения в районах многоэтажной застройки;

неисправное состояние или отсутствие системы ливневой канализации на дворовых территориях многоквартирных домов;

недостаточное обеспечение доступных для инвалидов мест отдыха на дворовых территориях многоквартирных домов, ограниченность доступа и передвижения.

Для проведения мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов требуются значительные финансовые затраты. Самостоятельно решить вопрос переоборудования своих дворов жители не имеют возможности.

С целью приведения дворовых территорий многоквартирных домов к современным нормам комфортности существует необходимость принятия и реализации программы, где предусматриваются мероприятия, направленные на комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

 Реализация муниципальной программы позволит осуществить комплексный подход к организации и выполнению работ по благоустройству, снизить затраты и получить положительный градостроительный эффект, следовательно, качественно повысить уровень благоустройства территорий поселения.

 В результате выполнения мероприятий программы появятся качественно благоустроенные дворовые территории многоквартирных домов. Все это в комплексе создаст гармоничную комфортную среду для населения городского поселения.

 Окончательный результат реализации г муниципальной программы заключается в повышении удовлетворенности населения уровнем благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

 В качестве факторов риска рассматриваются события, условия, тенденции, которые могут привести к изменению сроков и (или) ожидаемых конечных результатов реализации государственной программы не менее чем на 10 процентов от планового уровня и на которые ответственный исполнитель и участники муниципальной программы не могут оказать непосредственного влияния.

 Среди рисков реализации государственной программы необходимо выделить следующие:

 1. Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных государственной программой, что может затруднить реализацию г муниципальной программы. Данный риск можно оценить как умеренный, поскольку формирование новых институтов в рамках муниципальной программы в большинстве случаев требует не только законодательного регулирования на федеральном уровне, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения.

 2. Бюджетный риск, который связан с дефицитом регионального и местного бюджетов и возможностью выполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий муниципальной программы. Риск сбоев в реализации государственной программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

 3. Риск недоверия со стороны собственников жилых помещений многоквартирных домов в части доступности мероприятий.

 Сглаживание данного риска возможно посредством повышения открытости за счет информирования об осуществляемых мероприятиях на регулярной основе, а также популяризации успешных проектов, реализованных с помощью мер государственной поддержки.

 Реализации муниципальной программы также угрожают риски, связанные с изменением внешней среды, которыми невозможно управлять в рамках реализации муниципальной программы:

 1. Риск ухудшения состояния экономики, который может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе к повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, оказавшего существенное негативное влияние на динамику основных экономических показателей, такой риск для реализации муниципальной программы может быть качественно оценен как умеренный.

 2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, который может привести к существенному ухудшению состояния благоустроенности, а также потребовать концентрации средств бюджетов на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для муниципальной программы можно оценить как умеренный.

 3. Отсутствие вовлеченности граждан в реализацию мероприятий по благоустройству.

 Из всех вышеперечисленных рисков наибольшее отрицательное влияние на реализацию муниципальной программы могут оказать институционально-правовой риск и риск ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации муниципальной программы.

 Управление рисками реализации муниципальной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех участников муниципальной программы и проведения информационно-разъяснительной работы с населением.

**6.3. Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные
ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы**

Целью подпрограммы 2 являются: повышение благоустроенности дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения.

Цель подпрограммы соответствует:

поручению заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 21 ноября 2016 года № 10;

паспорту приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», утвержденным протокол Президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 18 апреля 2017 г. № 5;

постановлению Правительства Российской Федерации от 10.02.2017
№ 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

 Достижение целей подпрограммы 2 осуществляется путем решения следующих задач:

-проведение обучения специалистов жилищно-коммунального хозяйства по вопросам благоустройства;

-информирование населения по вопросам реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»;

-увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения.

 Состав показателей (индикаторов) подпрограммы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для оценки достижения целей и решения задач подпрограммы. К показателям (индикаторам) подпрограммы 2 относятся следующие:

- доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения;

- количество руководителей и специалистов жилищно-коммунального комплекса в сфере благоустройства, прошедших обучение в специализированных организациях.

Подпрограмма будет реализовываться в период 2018 – 2022 годы.
При реализации подпрограммы этапы не выделяются.

В результате реализации подпрограммы планируется повысить удовлетворенность населения Зерноградского городского поселения уровнем благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

**6.4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы**

Комплексный характер целей и задач подпрограммы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по подпрограмме, так и по ее отдельным блокам.

 В рамках подпрограммы 2 предполагается реализация следующих основных мероприятий.

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения.

Данное мероприятие предусматривает предоставление субсидий федерального и областного бюджетов муниципальному образованию на реализацию проектов по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов муниципальных образований Ростовской области.

- обучение руководителей и специалистов жилищно-коммунального комплекса в сфере благоустройства.

Мероприятие направлено на повышение уровня квалификации руководителей и специалистов в сфере благоустройства и, как следствие, улучшение качества работы в данной сфере.

- проведение научно-практических конференций, семинаров, форумов, «круглых столов» с участием заинтересованных граждан, организаций и иных лиц.

Данное мероприятие предусматривает: освещение в средствах массовой информации изменений законодательства, затрагивающих права и устанавливающих обязанности граждан и организаций в сфере благоустройства; организацию и проведение научно-практических конференций, семинаров, форумов, «круглых столов» с участием управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, организаций, осуществляющих деятельность в сфере благоустройства, и иных мероприятий в рамках информационно-пропагандистской работы в сфере благоустройства; подготовку и издание методических и информационных материалов по вопросам применения законодательства в области благоустройства.

Реализация указанного мероприятия позволит провести необходимую информационную работу с населением, что приведет к принятию собственниками осознанных решений в сфере благоустройства территорий.

Для поддержания дворовых территорий в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности предусматривается целенаправленная работа исходя из:

1. **Минимального** перечня работ:

- ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установку скамеек, урн.

2. **Дополнительного** перечня работ:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;

- оборудование автомобильных парковок;

- оборудование контейнерных площадок;

- установку и ремонт ограждения;

- ремонт тротуаров;

- озеленение территорий;

- иные виды работ.

Комплексное благоустройство дворовых территорий позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

**6.5. Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы**

Источниками финансирования подпрограммы являются средства федерального, областного и местных бюджетов, а также внебюджетных средств (средства собственников помещений многоквартирных домов и иных лиц).

Объем финансирования подпрограммы подлежит ежегодному уточнению.

Объемы финансирования из федерального бюджета подлежат ежегодному уточнению.

Объем ежегодных расходов, связанных с финансовым обеспечением подпрограммы за счет областного бюджета, устанавливается законом Ростовской области об областном бюджете на текущий и очередной финансовые годы.

 Средства местного бюджета, предусмотренные на софинансирование расходов по мероприятиям за счет субсидий из федерального и областного бюджетов, отражаются в объеме не ниже установленного уровня софинансирования.

 Внебюджетными средствами будут являться средства собственников помещений многоквартирных домов и иных лиц.

 Распределение бюджетных ассигнований между подпрограммами осуществляется с учетом целей и задач муниципальной программы.

СВЕДЕНИЯ
о показателях (индикаторах) муниципальной программы
Зерноградского городского поселения

«Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименованиепоказателя (индикатора) | Единица измерения | Значения показателей |
| 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| Муниципальная программа Зерноградского городского поселения «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» |
| 1. | Доля благоустроенных объектов в целом по Зерноградскому городскому поселению от общего количества объектов, требующих благоустройства  | процентов | 45,6 | 45,8 | 46,0 | 46,2 | 46,2 |
| Подпрограмма 1 «Благоустройство общественных территорий и парков Зерноградского городского поселения» |
| 1.1. | Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий Зерноградского городского поселения | процентов | 63,25 | 64,44 | 66,27 | 66,67 | 66,8 |
| 1.2. | Доля обустроенных мест массового отдыха населения (городских парков) от общего количества таких территорий | процентов | 63,30 | 63,5 | 63,8 | 63,8 | 63,8 |
| Подпрограмма 2 «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения» |
| 2.1. | Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домовЗерноградского городского поселения | процентов | 44,59 | 44,72 | 44,91 | 45,03 | 45,08 |

СВЕДЕНИЯ
о методике расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы
Зерноградского городского поселения

«Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Номер и наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Методика расчета показателя (формула) и методологические пояснения к показателю | Базовые показатели (используемые в формуле) |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Показатель 1. Доля благоустроенных объектов от общего количества объектов, требующих благоустройства в Зерноградском городском поселении  | процентов | Дбо = Σ Кбо / Σ Ктб х 100% | Дбо – доля благоустроенных объектов; Σ Кбо – количество благоустроенных объектов; Σ Ктб – количество объектов, требующих благоустройства в Зерноградском городском поселении |
| 2. | Показатель 1.1. Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий Зерноградского городского поселения | процентов | Дот = Σ Кот / Σ Коот х 100% | Дот – доля благоустроенных общественных территорий Зерноградского городского поселения;Σ Кот – количество благоустроенных общественных территорий Зерноградского городского поселения;Σ Коот – общее количество общественных территорий Зерноградского городского поселения |
| 3. | Показатель 1.2. Доля обустроенных мест массового отдыха населения (городских парков) от общего количества таких территорий | процентов | Дбп = Σ Кбп / Σ Коп х 100% | Дбп – доля обустроенных мест массового отдыха населения (городских парков) Зерноградского городского поселения;Σ Кбп – количество обустроенных мест массового отдыха населения (городских парков) Зерноградского городского поселения;Σ Коп – общее количество мест массового отдыха населения (городских парков) Зерноградского городского поселения |
| 4. | Показатель 2.1. Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домовЗерноградского городского поселения | процентов | Ддт = Σ Кбдт /Σ Кдт х 100 % | Ддт – доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения;Σ Кбдт – количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения;Σ Кдт – общее количество дворовых территорий многоквартирных домов Зерноградского городского поселения |

СВЕДЕНИЯ
о показателях (индикаторах) по Зерноградскому городскому поселению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименование показателя (индикатора), наименование муниципального образования  | Значения показателей |
| 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Показатель 1.1. Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий Зерноградского городского поселения (процентов)  | 63,25 | 64,44 | 66,27 | 66,67 | 66,8 |
| 24. | Зерноградское городское поселение | 42,86 | 42,86 | 42,86 | 42,86 | 42,86 |

# **ПОРЯДОКпроведения инвентаризации дворовых и общественных территорий**

# **в муниципальных образованиях Ростовской области**

## 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливают процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий (далее – инвентаризация) в муниципального образования «Зерноградское городское поселение».

1.2. Инвентаризации проводится с целью оценки состояния сферы благоустройства, в том числе определения перечня дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, для включения в муниципальную программу Зерноградского городского поселения.

2. Порядок проведения инвентаризации

2.1. Инвентаризации подлежат все дворовые и общественные территории муниципального образования.

2.2. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства, на основе актуальных данных исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, обеспечивающих содержание территорий, организаций, осуществляющих управление общедомовой собственностью многоквартирных домов (далее – МКД), а также ресурсоснабжающих организаций.

2.3. Для проведения инвентаризации создается муниципальная инвентаризационная комиссии (далее – Комиссия). Состав Комиссии, порядок ее формирования и деятельности определяется муниципальным правовым актом главы местной администрации. Полномочия Комиссии, в том числе председателя Комиссии, секретаря Комиссии определяется муниципальным правовым актом.

2.4. В ходе проведения инвентаризации необходимо определить границы дворовой и общественной территории. При определении границ:

а) учитываются границы сформированных земельных участков, стоящих на кадастровом учете, а также границы участков, предусмотренных проектами межевания территории;

б) не допускается пересечение границ с другими территориями или установление границ, приводящее к образованию бесхозяйных объектов.

2.5. Оценка площади дворовых и общественных территорий производиться в соответствии с полученными в ходе инвентаризации контурами, при этом погрешность при определении площади должна составлять не более 10%.

2.6. При проведении инвентаризации в качестве картографической подосновы для нанесения координат объектов используется региональная геоинформационная система.

2.7. По результатам инвентаризации территории составляется итоговый документ, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах благоустройства (далее – Паспорт территории):

а) Паспорт благоустройства дворовой территории – электронный документ по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, содержащий инвентаризационные данные о дворовой территории и расположенных на ней элементах благоустройства, а также проектные решения и перечень работ, выполняемых в рамках благоустройства территории.

б) Паспорт благоустройства общественной территории – электронный документ по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, содержащий инвентаризационные данные об общественной территории и расположенных на ней элементах благоустройства, а также проектные решения и перечень работ, выполняемых в рамках благоустройства территории.

2.8. По итогам инвентаризации администрацией муниципального образования составляется Паспорт благоустройства территории населенного пункта по форме.

2.9. Результаты инвентаризации заносится в систему ГИС ЖКХ. Для автоматизированного ввода данных используется программный интерфейс приложения (REST API). Для передачи структурированных данных используется формат JSON, для передачи изображений – формат JPEG.

2.10. Исполнительно-распорядительные органы местного самоуправления или муниципальные учреждения, обеспечивающие содержание территории, имеют право подготовить копию Паспорта благоустройства территории на бумажном носителе и заверить своей печатью.

## 2. Инвентаризация дворовых территорий

2.1. При осмотре дворовой территории необходимо обеспечить участие собственников помещений в многоквартирных домах или их представителей, лиц, ответственных за управление и содержание общего имущества многоквартирных домов с учетом выбранного способа управления многоквартирных домов.

2.3. В ходе проведения инвентаризации необходимо описать все элементы благоустройства, расположенные в пределах дворовой территории.

2.4. По итогам проведения инвентаризации дворовой территории необходимо получить следующие характеристики:

* границы дворовой территории с указанием координат центра двора и координат границы дворовой территории в местной системе координат, а также географическая широта и долгота;
* перечень адресов многоквартирных домов, образующих дворовую территорию;
* перечень нежилых объектов капитального строительства, сооружений, расположенных в границах дворовой территории;
* площадь дворовой территории в квадратных метрах;
* площадь зданий, строений, сооружений, расположенных в границах территории;
* информация о правообладателях земельных участков, находящихся в границах дворовой территории. В случае если земельный участок относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах рекомендуется указать об этом, не перечисляя собственника каждой квартиры, расположенное в таком многоквартирном доме.
* дата и время окончания инвентаризации (по местному времени с указанием временной зоны), дата и время актуализации информации;
* перечень и описание элементов благоустройства, расположенных в пределах дворовой территории в соответствии с пунктом 4.

## 3. Инвентаризация общественных территории

3.1. По итогам проведения инвентаризации общественной территории необходимо получить следующие характеристики:

* координаты центра общественной территории и координаты границы общественной территории в местной системе координат, а также географическая широта и долгота;
* вид общественной территории (площадь, набережная, парк и т.д.);
* площадь общественной территории в квадратных метрах;
* площадь зданий, строений, сооружений, расположенных в границах территории;
* информация о правообладателях земельных участков, образующих общественную территорию;
* дата и время окончания инвентаризации (по местному времени с указанием временной зоны);
* перечень и описание элементов благоустройства, расположенных в пределах общественной территории в соответствии с пунктом 4.

## 4. Описание элементов благоустройства

4.1. По каждому элементу благоустройства необходимо сделать от одной до трех фотографий. В правом нижнем углу фотографии должна быть подпись, содержащая информацию о дате и времени, координатах местонахождения элемента благоустройства и его категория.

4.2. По каждому элементу благоустройства необходимо указать географические координаты. В зависимости от геометрических свойств элемента, указываются либо координаты центра элемента благоустройства, либо координаты точек его границы, либо координаты точек ломаной линии. Рекомендации по определению типа геометрического объекта для фиксации положения элемента в приведены в пункте 5.

4.4. По каждому элементу благоустройства, расположенному на территории должны быть зафиксирован класс и подкласс, а также заполнены характеристики.

## 5. Рекомендации по определению геометрического объекта для фиксации

## положения и размеров элемента благоустройства

5.1. В случае если площадь, занимаемая элементом благоустройства, не поддается однозначному определению (отсутствуют четкие материальные границы элемента, такие как забор, границы покрытия и т.п.), производится фиксация координат центра (например, куст, лавочка, урна).

5.2. В случае если значение площади элемента благоустройства в квадратных метрах отнесенное к 2 метрам не превышает протяженности элемента благоустройства, измеренной в метрах, производится фиксация ломаной линии и производится оценка протяженности элемента (например, дорожка, тропинка, ограждение).

5.3. В случае если значение площади элемента благоустройства в квадратных метрах отнесенное к 2 метрам превышает протяженность элемента благоустройства, измеренную в метрах, более чем в 2 раза, производится фиксация точек границы объекта и производится оценка площади объекта (например, детская площадка, спортивная площадка).

5.4. В случаях, не описанных выше, допускается произвольный выбор геометрического объекта (ломаная линия либо многоугольник), произвольный способ фиксации размеров объекта (протяженность в метрах, либо площадь в квадратных метрах).

5.5. В случае если на территориально обособленном участке территории находится несколько элементов благоустройства с одинаковыми значениями свойств, допускается их однократная фиксация с указанием количества зафиксированных элементов.

## 6. Сроки проведения инвентаризации

6.1. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства в два этапа:

а) до 1 августа 2017 года исходя из минимального перечня работ по благоустройству территорий, включая детские и спортивные площадки, с внесение информации в электронную базу данных.

б) до 1 октября 2017 года исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству территорий посредством областной автоматизированной информационной системы «Формирование комфортной городской среды» (далее – АИС «Комфортная среда»).

6.2. Результаты каждого этапа инвентаризации территорий представляются в уполномоченный орган:

а) до 5 августа 2017 года исходя из минимального перечня работ, включая детские и спортивные площадки по форме.

б) до 1 октября 2017 года исходя из дополнительного перечня работа по благоустройству территорий по форме.

3.2. Инвентаризация территорий проводится в соответствии с графиком, утверждаемым председателем Комиссии, и устанавливающим срок завершения обследования всех подлежащих инвентаризации территорий и оформления паспортов благоустройства территории до 1 ноября 2017 года (далее – график). В графике указывается дата, время и место проведения инвентаризации территорий.

6.3. Инвентаризация территорий проводится в соответствии с графиком, утверждаемым председателем Комиссии, и устанавливающим срок завершения обследования всех подлежащих инвентаризации территорий и оформления паспортов благоустройства территории до 1 ноября 2017 года. В графике указывается дата, время и место проведения инвентаризации территорий.

6.4. Актуализация Паспорта территории проводится в случае изменения характеристик территории и расположенных на ней элементах.

6.5. Новый Паспорт территории разрабатывается в случае образования новой территории, разделения существующей территории на несколько территорий, объединения нескольких территорий, а также в случае отсутствия утвержденного паспорта на территорию. Во всех остальных случаях проводится актуализация существующего паспорта.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение № 1к Порядку проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании  |

**Паспорт благоустройства дворовой территории № \_\_\_\_многоквартирных домов:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(адреса МКД) от \_\_.\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ года 1. Ситуационный план (масштаб 1:2000)Схема расположения учетного объекта в населенном пункте.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Условные обозначения |
| Вид | Наименование |
| 1 | 2 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |

2. Инвентаризационный план учетного объекта (масштаб 1:500)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Экспликация |
| № на плане | Наименование | Примечание |
| 1 | 2 | 3 |
| Земельные участки |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Строения |
| *Многоквартирные дома* |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| *Иные строения* |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Плоскостные и линейные сооружения  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Условные обозначения |
| Вид | Наименование |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

3. Земельные участки (ЗУ)2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № на плане | Адрес | Форма собственности | Площадь (кв.м.) | Вид разрешенного использования |
| общая | Застройки3 | по классификатору | по документу |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |

4. Строения 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на плане | Наименование5  | Тип6 | Состояние7 | Наименование по данным Росреестра8 | Вид основных фондов 9 | По наружному обмеру | Адрес[[1]](#footnote-1)0 |
| код  | наименование | длина (м.) | ширина (м.) | площадь (кв.м.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| *Многоквартирные дома* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Иные строения* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

2 Каждый земельный участок заносится отдельно на основе данных публичной кадастровой карты (<http://pkk5.rosreestr.ru>).3 Числовое поле, заполнение поля в соответствии с данными столбца 9 таблицы «Объекты капитального строительства».4 Каждый строение заносится отдельно. 5Наименование (подкласс): жилое, нежилое капитальное, нежилое некапитальное. 6 Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) типов соответствующего подкласса.7 Заполнение из выпадающего списка состояний: отличное, хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное. 8Текстовое поле, например «Кинотеатр «Ростов» (<http://pkk5.rosreestr.ru/api/s/luZQJo3>)9 Заполнение поля только из выпадающего списка, в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008), например: код «210.00.12.10.640», наименование «Здания кинотеатров» 10 Текстовое поле, заполнение в соответствии с адресом ОКС в публичной кадастровой карте, например: Ростовская обл., г Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д 122/143 (<http://pkk5.rosreestr.ru/api/s/luZQJo3>).**4.1. Многоквартирные дома образующие дворовую территорию** 11

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Параметры | Единица измерения | МКД по порядку 1[[2]](#footnote-2)  | ИТОГО |
| № на плане | № на плане | № на плане |
| 1 | Адрес МКД |  |  |  |  |  |
| 2 | Год ввода в эксплуатацию |  |  |  |  |  |
| 3 | Количество этажей | единиц |  |  |  |  |
| 4 | Количество подъездов  | единиц |  |  |  |  |
| 5 | Количество помещений, *в том числе:* | единиц |  |  |  |  |
| 5.1. | – жилых помещений  | единиц |  |  |  |  |
| 5.2. | – нежилых помещений | единиц |  |  |  |  |
| 6. | Площадь помещений, *в том числе:* | кв.м. |  |  |  |  |
| 6.1. | – жилых  | кв.м. |  |  |  |  |
| 6.2. | – нежилых  | кв.м. |  |  |  |  |
| 6.3. | – общего пользования | кв.м. |  |  |  |  |
| 7. | Наличие особого статуса: |  |  |  |  |  |
| 7.1. | – объект культурного наследия |  |  |  |  |  |
| 7.2. | – аварийный дом |  |  |  |  |  |
| 8 | Общий износ здания | % |  |  |  |  |
| 9. | Земельный участок: |  |  |  |  |  |
| 9.1. | – кадастровый номер  |  |  |  |  |  |
| 9.2. | – площадь  | кв.м. |  |  |  |  |
| 10. | Основание управления домом:  |  |  |  |  |  |
| 10.1. | – способ управления  |  |  |  |  |  |
| 10.2. | – управляющая организация  |  |  |  |  |  |
| 11. | Количество проживающих | человек |  |  |  |  |

5. Плоскостные и линейные сооружения1 [[3]](#footnote-3)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на плане | Наименование 1[[4]](#footnote-4) | Тип 1[[5]](#footnote-5)  | Состояние1[[6]](#footnote-6) | По наружному обмеру | Покрытие | Элемент сопряжения  |
| длина (м.) | ширина (м.) | площадь (кв.м.) | вид 1[[7]](#footnote-7) | состояние (кв.м.)1[[8]](#footnote-8) | вид 1[[9]](#footnote-9) | состояние (п.м.) 14 |
| отл. | хор. | уд. | неуд. | отл. | хор. | уд. | неуд. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

6. Элементы благоустройства 20

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование 21 | Тип 22 | Привязка к плану (№№ на плане) | В наличии | Покрытие |
| всего (ед.) | состояние (ед.) | вид 16 | состояние (ед.) 17 |
| отл. | хор. | уд. | неуд. | отл. | хор. | уд. | неуд. |
|  1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**7. Элементы озеленения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  п.п. | Наименование 23 | Тип 24 | Привязка к плану (№№ на плане) | Размер | Площадь (кв.м.) | В наличии |
| длина (м.) | ширина (м.) | высота (кв.м.) | всего (ед.) | состояние (ед.) |
| отл. | хор. | уд. | неуд. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |  |  |  |  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |

|  |
| --- |
| Приложение № 2к Порядку проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании  |

 |

**Паспорт благоустройства общественной территории типа25\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенной по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**от \_\_.\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ года 1. Ситуационный план (масштаб 1:2000)Схема расположения учетного объекта в населенном пункте.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Условные обозначения |
| Вид | Наименование |
| 1 | 2 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |

2. Инвентаризационный план учетного объекта (масштаб 1:500)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 25Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) типов общественных территорий: улица, парк, площадь, сквер, аллея, набережная, иная. |  | Экспликация |
| № на плане | Наименование | Примечание |
| 1 | 2 | 3 |
| Земельные участки |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Строения |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Плоскостные и линейные сооружения  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Условные обозначения |
| Вид | Наименование |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

3. Земельные участки (ЗУ)26

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № на плане | Адрес | Форма собственности | Площадь (кв.м.) | Вид разрешенного использования |
| общая | Застройки27  | по классификатору | по документу |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |

26Каждый земельный участок заносится отдельно на основе данных публичной кадастровой карты (<http://pkk5.rosreestr.ru>4. Строения28

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на плане | Наименование29  | Тип30 | Состояние31 | Наименование по данным Росреестра32 | Вид основных фондов 33 | По наружному обмеру | Адрес34 |
| код  | наименование | длина (м.) | ширина (м.) | площадь (кв.м.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Многоквартирные дома |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Иные строения |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

27Числовое поле, заполнение поля в соответствии с данными столбца 9 таблицы «Объекты капитального строительства».28Каждый строение заносится отдельно. 29Наименование (подкласс): жилое, нежилое капитальное, нежилое некапитальное. 30Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) типов соответствующего подкласса.31Заполнение из выпадающего списка состояний: отличное, хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное. 32Текстовое поле, например «Кинотеатр «Ростов» (<http://pkk5.rosreestr.ru/api/s/luZQJo3>)33Заполнение поля только из выпадающего списка, в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008), например: код «210.00.12.10.640», наименование «Здания кинотеатров»34Текстовое поле, заполнение в соответствии с адресом ОКС в публичной кадастровой карте, например: Ростовская обл., г Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д 122/143 (<http://pkk5.rosreestr.ru/api/s/luZQJo3>).5. Плоскостные и линейные сооружения 35

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на плане | Наименование 36 | Тип 37  | Состояние38 | По наружному обмеру | Покрытие | Элемент сопряжения  |
| длина (м.) | ширина (м.) | площадь (кв.м.) | вид 39 | состояние (кв.м.)40 | вид 41 | состояние (п.м.) 14 |
| отл. | хор. | уд. | неуд. | отл. | хор. | уд. | неуд. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

6. Элементы благоустройства42

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование 43 | Тип 44 | Привязка к плану (№№ на плане) | В наличии | Покрытие |
| всего (ед.) | состояние (ед.) | вид 16 | состояние (ед.) 17 |
| отл. | хор. | уд. | неуд. | отл. | хор. | уд. | неуд. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

7. Элементы озеленения35Каждое плоскостное сооружение заносится отдельно. 36Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) подклассов класса «плоскостные и линейные сооружения».37Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) типов соответствующего подкласса.68Заполнение из выпадающего списка состояний: отличное, хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное. 39Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) видов покрытий.40Числовое поле, заносится количество единиц, в зависимости от состояния. 4 Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) элементов сопряжения.42К элементам благоустройства относятся классы «МАФ», «освещение» и «иное» 43Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) подклассов классов МАФ», «освещение» и «иное»44Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) типов соответствующего подкласса.44Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) подклассов класса «озеленение» 45Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) типов соответствующего подкласса.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование 45 | Тип 46 | Привязка к плану (№№ на плане) | Размер | Площадь (кв.м.) | В наличии |
| длина (м.) | ширина (м.) | высота (кв.м.) | всего (ед.) | состояние (ед.) |
| отл. | хор. | уд. | неуд. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |  |  |  |  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

 |  | Приложение № 1к Порядку проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий  |

Ведущий специалист Е. Н. Ефремова

1. [↑](#footnote-ref-1)
2. 11Заполнение таблицы на основе данных Реестра объектов жилого фонда Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ, <https://dom.gosuslugi.ru/#!/houses>).

12 Каждый МКД заносится в отдельный столбец в соответствии с номером в схеме дворовой территории. [↑](#footnote-ref-2)
3. 1 Каждое плоскостное сооружение заносится отдельно. [↑](#footnote-ref-3)
4. 1 Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) подклассов класса «плоскостные и линейные сооружения». [↑](#footnote-ref-4)
5. 1 Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) типов соответствующего подкласса. [↑](#footnote-ref-5)
6. 1 Заполнение из выпадающего списка состояний: отличное, хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное. [↑](#footnote-ref-6)
7. 1 Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) видов покрытий. [↑](#footnote-ref-7)
8. 1 Числовое поле, заносится количество единиц, в зависимости от состояния. [↑](#footnote-ref-8)
9. 1 Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) элементов сопряжения.

20К элементам благоустройства относятся классы «МАФ», «освещение» и «иное»

21Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) подклассов классов МАФ», «освещение» и «иное»

22Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) типов соответствующего подкласса.

23Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) подклассов класса «озеленение»

24Заполнение поля только из выпадающего списка (справочника) типов соответствующего подкласса. [↑](#footnote-ref-9)